

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ УНЕЧСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 31.10.2023 № 232

г. Унеча Брянской области

**Об установлении публичного сервитута  
в отношении земельных участков**

Рассмотрев ходатайство АО «Транснефть-Дружба» ОГРН 1023202736754, ИНН 3235002178, КПП 325701001, об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовка, навесы) и (или) строительной техники, в соответствии с пунктом 2 статьи 39.37, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.43, 39.45, 39.46, 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, проектом планировки территории и проектом межевания территории, утвержденные Приказом Министерства энергетики РФ от 25.03.2022 № 250 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный нефтепровод Унеча-Мозырь-2». Реконструкция на участке 10-35 км», с учетом публикации информационного сообщения о возможном установлении публичного сервитута в газете «Унечская газета» от 29.09.2023 № 39 (10788), на официальном сайте администрации Унечского района в сети «Интернет» <http://www.unradm.ru> от 19.09.2023, на официальном сайте Найтоповичского сельского поселения Унечского муниципального района Брянской области в сети «Интернет» <http://www.naytopovichi.ru>,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в пользу АО «Транснефть-Дружба», ОГРН 1023202736754, ИНН 3235002178, КПП 325701001, юридический адрес: 241020, Российская Федерация, Брянская область, г. Брянск, ул. Уральская, 113, сроком на 2 (два) года 6 месяцев в отношении части земельных участков в том числе:

- с кадастровым номером 32:27:0270102:134 площадью 1424 кв.м, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Унечский, Найтоповичское сельское поселение;
- с кадастровым номером 32:27:0270102:135 площадью 14 кв.м, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Унечский, Найтоповичское сельское поселение;
- с кадастровым номером 32:27:0250101:239 площадью 80 кв.м, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Унечский, Найтоповичское сельское поселение;
- с кадастровым номером 32:27:0250101:240 площадью 1335 кв.м, Брянская область, р-н Унечский, Найтоповичское сельское поселение;

по ходатайству акционерного общества «Транснефть-Дружба» в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений, строительной техники, необходимых для обеспечения реконструкции, ремонта объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный нефтепровод «Унеча-Мозырь-2». Реконструкция на участке 10-35 км».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Акционерному обществу «Транснефть-Дружба» заключить соглашение об установлении публичного сервитута земельных участков с собственниками земельных участков, в пределах границ, указанных в схемах границ сервитута согласно приложению.

4. Ограниченное пользование (публичный сервитут) частью земельных участков осуществляется АО «Транснефть-Дружба» строго в пределах границ, указанных в схемах границ сервитута согласно приложению.

5. После завершения работ АО «Транснефть-Дружба» привести земельные участки, в отношении которых установлен публичный сервитут, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее постановление направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра, и картографии по Брянской области.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление в течение пяти рабочих дней со дня принятия разместить на официальном сайте администрации Унечского района в сети «Интернет» <http://unradm.ru>, на официальном сайте Найтоповичского сельского поселения Унечского муниципального района Брянской области в сети «Интернет» <http://www.naytopovichi.ru>.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации района



А.М. Кусков

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, необходимых для обеспечения реконструкции, ремонта объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный нефтепровод «Унеча-Мозырь-2». Реконструкция на участке 10-35 км»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта  | Описание характеристик   |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Местоположение объекта  | Брянская область, район Унечский, сельское поселение Найтоповичское  |
| 2.    | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P) | 2854 +/- 19 м <sup>2</sup>   |
| 3.    | Иные характеристики объекта   | <p>Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, необходимых для обеспечения реконструкции, ремонта объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный нефтепровод «Унеча-Мозырь-2». Реконструкция на участке 10-35 км».</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Акционерное общество "Транснефть - Дружба", ИНН 3235002178, ОГРН 1023202736754, находящегося по адресу: 241020, Брянская область, город Брянск, Уральская ул., д.113. Email: office@brn.transneft.ru. Срок публичного сервитута - 2 (два) года 6 месяцев.</p> <p>Источником официального опубликования постановления является сайт администрации Унечского района Брянской области.</p> |

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-32, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|--|---------------|------------|--|---|---|
|  | X             | Y          |  |   |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   | 6   |
| 1  | 428655.31     | 1260714.24 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 2  | 428661.08     | 1260713.68 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 3  | 428729.09     | 1260707.08 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 4  | 428728.52     | 1260707.65 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 5  | 428725.93     | 1260707.61 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 6  | 428725.89     | 1260709.81 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 7  | 428733.67     | 1260709.96 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 8  | 428733.71     | 1260707.76 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 9  | 428729.91     | 1260707.68 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 10   | 428730.67     | 1260706.93 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 11   | 428833.65     | 1260696.94 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 12   | 428837.55     | 1260704.60 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 13   | 428661.85     | 1260721.65 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 14   | 428656.07     | 1260722.20 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 1  | 428655.31     | 1260714.24 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 15   | 428793.82     | 1260701.82 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 16   | 428794.82     | 1260701.73 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 17   | 428794.92     | 1260702.72 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 18   | 428793.92     | 1260702.82 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 15   | 428793.82     | 1260701.82 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 19   | 428660.46     | 1260714.68 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |
| 20   | 428666.06     | 1260714.11 | Аналитический метод                                    | 0.1   | -   |

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

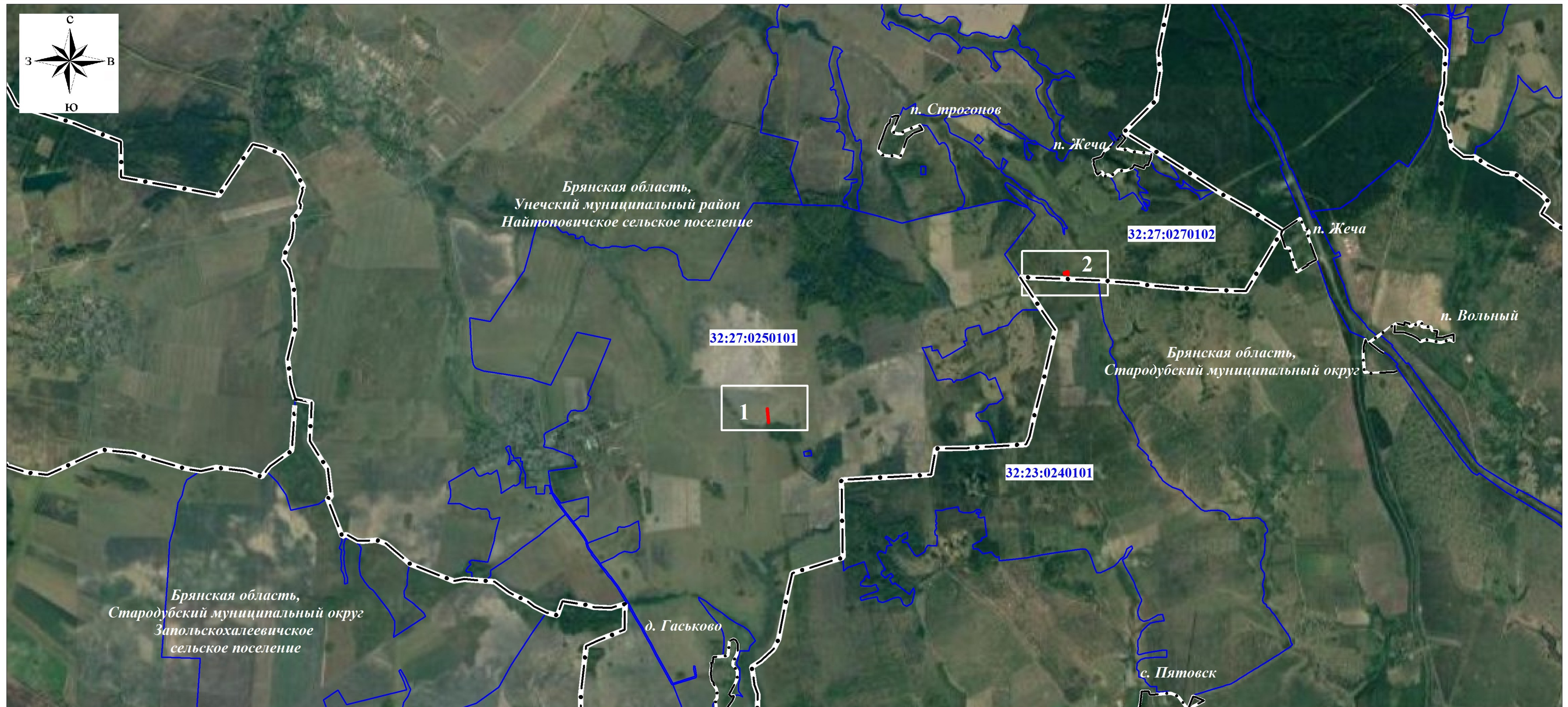
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|--|---------------|------------|--|--|---|
|  | X             | Y          |  |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  | 6   |
| 21   | 428666.28     | 1260716.29 | Аналитический<br>метод                                 | 0.1  | -   |
| 22   | 428660.68     | 1260716.86 | Аналитический<br>метод                                 | 0.1  | -   |
| 19   | 428660.46     | 1260714.68 | Аналитический<br>метод                                 | 0.1  | -   |
| 23   | 430505.72     | 1264478.29 | Аналитический<br>метод                                 | 0.1  | -   |
| 24   | 430529.43     | 1264469.68 | Аналитический<br>метод                                 | 0.1  | -   |
| 25   | 430518.94     | 1264433.62 | Аналитический<br>метод                                 | 0.1  | -   |
| 26   | 430541.02     | 1264427.15 | Аналитический<br>метод                                 | 0.1  | -   |
| 27   | 430552.98     | 1264468.29 | Аналитический<br>метод                                 | 0.1  | -   |
| 28   | 430557.14     | 1264479.95 | Аналитический<br>метод                                 | 0.1  | -   |
| 29   | 430535.62     | 1264487.83 | Аналитический<br>метод                                 | 0.1  | -   |
| 30   | 430531.11     | 1264475.45 | Аналитический<br>метод                                 | 0.1  | -   |
| 31   | 430507.58     | 1264484.03 | Аналитический<br>метод                                 | 0.1  | -   |
| 23   | 430505.72     | 1264478.29 | Аналитический<br>метод                                 | 0.1  | -   |

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение<br>характерных точек<br>части границы | Координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|---|---------------|---|--|--|---|
|   | X             | Y |  |  |   |
| 1   | 2             | 3 | 4  | 5  | 6   |
| -   | -             | - | -  | -  | -   |







## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, необходимых для обеспечения реконструкции, ремонта объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный нефтепровод «Унеча-Мозырь-2». Реконструкция на участке 10-35 км»



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:50000

- |   |  |   |                               |
|---|--|---|-------------------------------|
|  | проектная граница публичного сервитута |  | граница сельских поселений    |
|  | граница кадастрового квартала          |  | граница муниципальных районов |
|  | граница населенного пункта             |   |                               |
|  | граница и номер листа                  |   |                               |


 Подпись  \_\_\_\_\_ Кадомкина Н.С.  
 Дата " 17 " 07 2023 г.

# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Лист 1

Брянская область,  
Унечский муниципальный район,  
Найтоповичское сельское поселение

32:27:0250101

32:27:0250101:239

32:27:0250101:240

Выноска 3

М 1:500

Выноска 1

16 17  
15 18

М 1:500

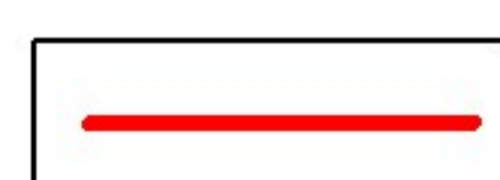
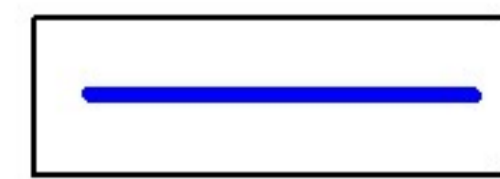

Выноска 2

8 7  
10 9  
3 4  
5 6

М 1:500

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  проектная граница публичного сервитута
-  граница кадастрового квартала
-  граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

32:27:0250101

номер кадастрового квартала

32:27:0250101:239

кадастровый номер земельного участка

• 13

обозначение характерной точки  
проектной границы публичного сервитута

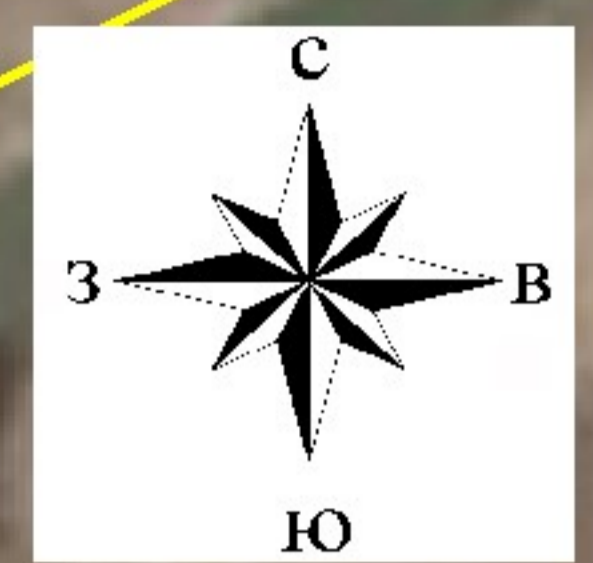


Подпись \_\_\_\_\_ Кадомкина Н.С.

Дата " 17 " 11 2023 г.

# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Лист 2



Брянская область,  
Унечский муниципальный район,  
Найтоповичское сельское поселение

32:27:0270102

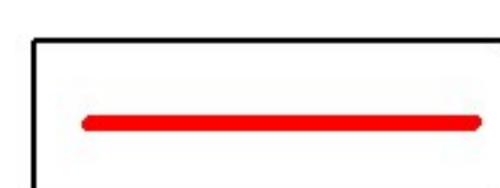

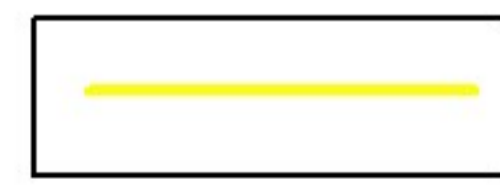
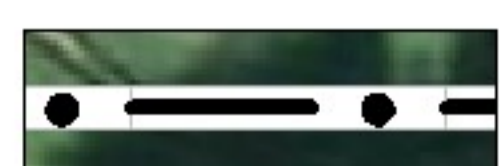
32:27:0270102:134

32:27:0270102:135

Брянская область,  
Стародубский муниципальный округ

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  проектная граница публичного сервитута
-  граница кадастрового квартала
-  граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  граница муниципальных районов

32:27:0270102

номер кадастрового квартала

32:27:0270102:134

кадастровый номер земельного участка

• 25

обозначение характерной точки  
проектной границы публичного сервитута

Подпись  Кадомкина Н.С.

Дата " 17 " 11 2023 г.