**Утверждено:**

Приказом Минэнерго России

от « » 201 г. № »

**Согласовано:**

Администрацией Найтоповичского сельского поселения Унечского района Брянской области Письмом № 54 от 21.02.2019 г.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ООО «Геотранспроект»**

Свидетельство № СРО-И-001-28042009

**Документация по планировке территории**

**(проект планировки территории, содержащий проект межевания территории)**

для размещения объекта АО «Транснефть-Дружба»:

 «Линейная производственно-диспетчерская станция «8Н». Строительство склада арбитражных проб»

Титул объекта:

«Склад арбитражных проб ЛПДС «8Н». Строительство»

Брянская область, Унечский район

**Том 1**

**Основная часть проекта планировки.**

 **Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта**

Заместитель директора

ООО «Геотранспроект» Д.Ю. Яндулов

## САМАРА

## 2019 г.

**Состав документации по планировке территории**

|  |  |
| --- | --- |
| Том 1 | Основная часть проекта планировки. Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта |
| Том 2 | Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть |
| Том 3 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка |
| Том 4 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть |
| Том 5 | Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть |
| Том 6 | Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть |
| Том 7 | Материалы по обоснованию проекта межевания |

**Содержание:**

**Раздел 1.** Сведения о размещении объекта на территории………….….....4-16

**Приложение**………………………………………………………………........17

**Раздел 1. Сведения о размещении объекта на территории.**

**Наименование, назначение и основные характеристики планируемых для размещения линейных объектов**

Наименование объекта: «Линейная производственно-диспетчерская станция «8Н». Строительство склада арбитражных проб» (Титул объекта: «Склад арбитражных проб ЛПДС «8Н». Строительство»).

Склад арбитражных проб размещен в отдельном одноэтажном здании и предназначен для хранения арбитражных проб.

В состав склада арбитражных проб входят следующие технологические помещения с отдельным входом с улицы:

* помещение для хранения арбитражных проб;
* склад для химических реактивов и ГСО;
* помещение для хранения ЛВЖ;
* помещение для хранения материалов, лабораторной посуды и средств измерения;
* венткамера.

Помещение для хранения арбитражных проб предназначено для хранения арбитражных проб в стеклянной таре на стеллажах металлических.

Помещение для хранения арбитражных проб по взрывопожарной и пожарной опасности относится к категории В2 в соответствии с требованиями [СП 12.13130.2009](http://as02-oif.niitnn.tn.corp/oif/ND.aspx?NDid=11406).

Склад для химических реактивов и ГСО предназначен для хранения толуола, ацетона, серной и соляной кислоты в стеклянной таре, в металлических шкафах и холодильной камере.

Склад для химических реактивов и ГСО по взрывопожарной и пожарной опасности относится к категории А в соответствии с требованиями СП 12.13130.2009.

Помещение для хранения ЛВЖ (легковоспламеняющиеся жидкости) предназначено для хранения ЛВЖ, спирта и других веществ, предназначенных для проведения анализов, в металлических шкафах.

Помещение для хранения ЛВЖ по взрывопожарной и пожарной опасности относится к категории А в соответствии с требованиями [СП 12.13130.2009](http://as02-oif.niitnn.tn.corp/oif/ND.aspx?NDid=11406).

Помещение для хранения материалов, лабораторной посуды и средств измерения оборудовано стеллажами металлическими и шкафом для хранения посуды.

Помещение по взрывопожарной и пожарной опасности относится к категории Д в соответствии с требованиями [СП 12.13130.2009](http://as02-oif.niitnn.tn.corp/oif/ND.aspx?NDid=11406).

Обслуживание объекта проектирования после строительства, будет осуществляться существующим персоналом ЛПДС «8Н».

Здание склада арбитражных проб проектируемое одноэтажное прямоугольное в плане. Габариты осей 6×10,5 м с высотой до низа фермы 3,3 м. Здание представляет собой одноэтажное однопролетное отапливаемое из легких металлических конструкций заводского изготовления.

Идентификационные сведения об объекте в соответствии со ст.4 № 384-ФЗ от 30.12.2009 г.:

* этажность здания – 1 этаж;
* назначение – хранение арбитражных проб в соответствии с требованиями ГОСТ 2517 и хранение материалов и запасных частей к оборудованию необходимых в условиях деятельности испытательной лаборатории;
* принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность – объект производственного назначения. ЛПДС «8-Н» - опасный производственный объект, проектируемый склад арбитражных проб самостоятельно не является опасным производственным объектом в соответствии с ФЗ-116; принадлежит к производственным объектам магистральных трубопроводов (к площадочным сооружениям магистральных трубопроводов). Здания предприятий магистрального трубопроводного транспорта, код 11 45260705 ОКОФ, здание не принадлежит к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых, влияют на безопасность;
* возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения – зоны развитых природных и техногенных процессов не выявлены;
* пожарная и взрывопожарная опасность – взрывопожароопасный объект, степень огнестойкости здания – II, категория по взрывопожароопасности –А, класс функциональной пожарной опасности — Ф5.2, класс конструктивной пожарной опасности — С0;
* уровень ответственности проектирования – объект относится к II-му уровню (нормальный) ответственности проектирования в соответствии с ОР-03.100.50-КТН-156-17 Магистральный трубопроводный транспорт нефти и нефтепродуктов. Порядок выдачи заданий на проектирование, разработки и экспертизы проектной и рабочей документации для строительства, технического перевооружения, реконструкции, капитального ремонта и ликвидации объектов организаций системы «Транснефть»;
* на территории ЛПДС «8-Н» имеются помещения с постоянным пребыванием людей, в складе арбитражных проб отсутствуют помещения с постоянным пребыванием людей.

**Сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного объекта**

Проектируемый объект не внесен в схему территориально планирования согласно распоряжению Правительства РФ от 06.05.2015 N 816-р (ред. от 22.12.2018) «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)». На основании распоряжения Правительства РФ от 09.02.2012 N 162-р (ред. от 17.04.2017) <Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации> объекты, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их основных характеристик (мощность, класс напряжения и (или) пропускная способность) и (или) осуществляется в границах соответствующего муниципального образования, на территории которого расположены реконструируемые объекты, не требуется отображать в Схеме территориального планирования.

**Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Объект строительства «Линейная производственно-диспетчерская станция «8Н». Строительство склада арбитражных проб» (Титул объекта: «Склад арбитражных проб ЛПДС «8Н». Строительство») проходит по территории Найтоповичского сельского поселения Унечского района Брянской области.

**Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта**

В административном отношении участок работ проходит по территории Найтоповичского сельского поселения Унечского района Брянской области в границе кадастрового квартала 32:27:0270101.

**Перечень конструктивных элементов и ОКС, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта**

Конструктивные элементы и ОКС, являющиеся неотъемлемой технологической частью проектируемого объекта:

* эстакада;
* молниеотвод;
* склад арбитражных проб;
* водопровод хозяйственно-питьевой;
* сеть бытовой самотечной канализации.

Проектом предусматривается демонтаж водопровода, демонтаж кабеля электроснабжения, размещение временных площадок, сооружений (временный бытовой городок).

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:**

**Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов**

Здание склада арбитражных проб проектируемое одноэтажное прямоугольное в плане.

**Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны**

Плотность застройки составляет 16,2 %.

**Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

ОКС, входящие в состав линейного объекта, относятся только к линейному объекту и являются его неотъемлемой технологической частью, в связи с чем градостроительный регламент на них не распространяется (Градостроительный кодекс РФ, ст.36, п.4, пп. 3), таким образом, не подлежат установлению:

* минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС.

**Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения**

Участок планируемых работ располагается вне границ территории исторического поселения федерального или регионального значения, в связи с этим данным проектом не устанавливаются требования к цветовому решению внешнего облика объекта, требования к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов, требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объектов, влияющим на их внешний облик и на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Заменяемый участок - «Линейная производственно-диспетчерская станция «8Н». Строительство склада арбитражных проб» (Титул объекта: «Склад арбитражных проб ЛПДС «8Н». Строительство») не несет негативного воздействия на объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также на объекты капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно письму Управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области № 1-2/279 от 19.02.2019 г. на территории размещения объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

В связи с тем, что объекты культурного наследия на территории размещения объекта отсутствуют, осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Строительство сопровождается незначительным выделением загрязняющих веществ в атмосферный воздух при проведении СМР. Деятельность на конкретной территории является в целом экологически оправданной, уровень воздействия на окружающую среду является допустимым.

Для снижения воздействия процесса производства работ на атмосферный воздух предусматривается проведение ряда мероприятий:

* постоянный контроль соблюдения технологических процессов с целью обеспечения минимальных выбросов загрязняющих веществ;
* эксплуатация только исправных транспортных средств, машин и механизмов, снабженных по возможности нейтрализаторами для повышения степени очистки отработавших газов двигателей от продуктов неполного сгорания;
* постоянный контроль соблюдения параметров применения машин, оборудования, транспортных средств в части состава отработавших газов, образующихся в процессе эксплуатации машин при СМР, которые должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами;
* регулировка топливной аппаратуры в процессе работы;
* сокращение продолжительности работы двигателей строительно-монтажной техники на холостом ходу;
* применение малосернистого и неэтилированного видов топлива, обеспечивающее снижение выбросов вредных веществ;
* контроль токсичности и дымности выхлопных газов строительно-монтажной техники на специальных контрольных пунктах;
* укрытие кузова машин тентами при перевозке и хранении сильно пылящих грузов;
* заправка автотранспорта на специализированных пунктах заправки, строительно-монтажной техники и механизмов – в специально отведённых местах;
* проведения технического обслуживания машин. Следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ;
* при перевозке сыпучих строительных материалов накрывать кузов автомашины брезентовыми пологами;
* во избежание пылеобразования увлажнять складируемые строительные материалы;
* завоз строительных материалов в упаковке, предотвращающей его разброс и распыление;
* применять при работах строительные материалы, имеющие гигиенические сертификаты;
* работы, связанные с повышенной пожароопасностью (сварка, резка), должны проводиться специалистами с соответствующей квалификацией.

Для сохранения состояния приземного слоя атмосферы в период строительства запрещается:

* разведение костров и сжигание в них любых видов материалов и отходов;
* использование веществ и материалов, не имеющих сертификатов качества и выделяющих в атмосферу токсичные и канцерогенные вещества.

Таким образом, при соблюдении вышеперечисленных мероприятий в рамках данного проекта весомого негативного воздействия на атмосферный воздух не ожидается.

Для предотвращения деградации почвенного покрова, его сохранения и дальнейшего рационального использования в период строительства необходимо:

* проведение работ строго на площади, отведенной под строительство;
* недопущения проливов горюче-смазочных материалов (ГСМ) от строительной техники на поверхность земли;
* использование только исправных транспортных и строительно-монтажных средств;
* транспортирование сыпучих материалов (песка), цемента в контейнерах для уменьшения пылевыделений в атмосферу и загрязнения почв;
* предотвращение захламления территории отходами строительства и потребления (сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места);
* расположение временных сооружений (топливозаправщик, место временного накопления отходов) на твердом водонепроницаемом покрытии;
* заправку и мойку автомобильной техники осуществлять на стационарных АЗС близкорасположенных населенных пунктов;
* производить эксплуатацию техники только в исправном состоянии, для исключения проливов нефтепродуктов на поверхность земли.

Строительство будет осуществляться на территории существующей площадки ЛПДС «8Н», оборудованной проездами для техники и подъездными путями. Таким образом, дополнительного негативного воздействия на растительность и животный мир намечаемая хозяйственная деятельность не оказывает.

В целом район работ находится на хорошо освоенной территории, а естественная дикая флора и фауна видоизменена хозяйственной деятельностью человека, поэтому существенного влияния на растительный и животный мир оказано не будет, необходимость в природоохранных мероприятиях отсутствует.

При проведении инженерно-экологических изысканий растения и животные, занесенные в Красную книгу РФ или Красную книгу субъекта РФ, не выявлены.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

*Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера*

Техническими решениями предусмотрены мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте:

* применение оборудования и мебели сертифицированных на соответствие требованиям промышленной безопасности и требованиям нормативных документов по стандартизации организациями, аккредитованными Ростехнадзором, и прошедшею экспертизу промышленной безопасности;
* оборудование и мебель соответствуют стандартам безопасности, устойчива к различным воздействиям, которые могут на нее оказываться в процессе эксплуатации;
* рабочие поверхности столов, предназначенные для работы с пожароопасными веществами, имеют покрытия и бортики высотой 1 см из негорючих и не искрообразующих материалов;
* использование поддонов из негорючих материалов при работе с пожароопасными веществами при переливе жидкостей из большой тары;
* ширина минимально допустимых проходов между мебелью не менее 1 м;
* хранение ЛВЖ и химических реактивов предусмотрено в металлических шкафах во взрывозащищенном исполнении, запираемых на замок;
* полы в помещениях для химических реактивов, для хранения ЛВЖ приняты из плитки керамической кислотоупорной (нескользящей) безискровой;
* в «Помещении для хранения химических реактивов и ГСО» и «Помещении для хранения ЛВЖ» предусматривается автоматический контроль загазованности помещения парами нефтепродуктов;
* предусмотрено заземление приборов, оборудования КИПиА, брони кабелей, защитных труб;
* приборы и средства автоматизации, устанавливаемые во взрывоопасных зонах класса А и В, а также все приборы, имеющие непосредственное соприкосновение с взрывоопасной средой, выполнены с искробезопасными цепями.

При достижении уровня загазованности 10 % НКПРП (пары нефтепродуктов) в помещении хранения прекурсоров и ЛВЖ, предусмотреть включение вентилятора В2 от газоанализатора и открытие клапана воздушного утепленного системы ПЕ1, при неоткрытии клапана ПЕ3 предусматривается выдача сигнала о неисправности.

Через 15 минут после снижения уровня загазованности ниже 10 % НКПРП вытяжной вентилятор В1 отключается, клапан воздушной системы ПЕ1 закрывается.

Предусматривается сигнализация о работе оборудования («Включено», «Авария») систем В1, В2.

Предусматривается отключение систем кондиционирования, систем вентиляции В1-В3 при возникновении пожара.

У каждого входа в «Помещение для хранения ЛВЖ» снаружи и внутри помещения предусматривается установка световой и звуковой сигнализации о загазованности в помещении.

Контроль загазованности и выдача управляющих сигналов на включение аварийной вентиляции и свето-звуковой сигнализации осуществляются со шкафа управления АОВ настенного исполнения.

На шкафу управления предусмотрена сигнализация наличия напряжения на шинке вентиляции, «Включено», «Авария» системы В1 и сигнализация о загазованности в «Помещении для хранения прекурсоров ЛВЖ».

Основные организационные мероприятия по предупреждению аварийных ситуаций при эксплуатации сооружений:

* профессиональный отбор кадров;
* проведение инструктажа работников;
* обучение, проверка знаний и навыков работников безопасным методам труда;
* применение средств защиты работников;
* организация на рабочих местах высокой технологической и трудовой дисциплины.

Все работники ЛПДС «8Н» должны проходить обучение и проверку знаний в области промышленной безопасности и охраны труда (инструктажи, стажировка, проверка знаний производственных инструкций и др.) в соответствии с установленными требованиями законодательных и иных нормативных правовых и нормативных технических документов в области промышленной безопасности.

Все строительные конструкции должны быть защищены от коррозии в соответствии с указаниями СП 28.13330.2012:

* подготовка поверхности перед окрашиванием;
* нанесение и сушка лакокрасочных покрытий;
* контроль качества выполняемых работ.

Для обеспечения надежности защитных покрытий металлоконструкции должны быть полностью защищены от коррозии в условиях производства конструкций.

Молниезащита выполнена в соответствии с требованиями [СО 153-34.21.122-2003](http://as02-oif.niitnn.tn.corp/oif/ND.aspx?NDid=1940) и РД-91.120.40-КТН-240-16.

Уровень молниезащиты – III.

*Мероприятия по гражданской обороне*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 г. № 804 «Правила отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияний на безопасность населения» и приказом МЧС России от 28.11.2016 г. № 632дсп (зарегистрирован в Минюсте РФ от 29.12.2016 г. № 45037) «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» проектируемый объект является не категорированным объектом по гражданской обороне. ЛПДС «8Н», на территории которой расположен проектируемый объект, не имеет категорию по гражданской обороне.

В соответствии с выпиской из Перечня организаций топливно-энергетического комплекса, отнесенных к категории по ГО, утвержденного Минэнерго России, АО «Транснефть - Дружба» не относится к организациям, имеющим категорию по ГО.

В соответствии с исходными данными, полученными от Главного управления МЧС России по Брянской области проектируемый объект расположен в Унечском районе Брянской области, территория которых не отнесена к группе по ГО.

В соответствии с приложением А СП 165.1325800.2014 проектируемый объект не попадает в зону возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения.

ЛПДС «8Н» является взрывопожароопасным объектом. Таким образом, проектируемый объект попадает в зону возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий.

В соответствии с исходными данными и требованиями для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, выданными ГУ МЧС России по Брянской области, проектируемый объект не попадает в зону возможного химического заражения.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 проектируемый объект не попадает в зону возможного радиоактивного загрязнения, так как в радиусе 40 км атомные станции отсутствуют.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 проектируемый объект не находится в зоне возможного химического заражения аварийно-химически опасными веществами, так как на ЛПДС «8Н» и на прилегающей территории отсутствуют стационарные объекты с аварийно-химически опасными веществами.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 и учитывая гидрографические особенности региона, а также топографические условия местности, объект строительства не попадает в зону возможного катастрофического затопления.

ЛПДС «8Н» в соответствии с п. 3.15 ГОСТ Р 55201-2012 попадает в зону светомаскировки.

Проектируемый объект является частью площадки ЛПДС «8Н», которая является стационарным промышленным объектом и будет функционировать в военное время. Характер производства не предполагает возможности переноса деятельности предприятия в целом или деятельности проектируемого объекта на его территории в другое место. Демонтаж сооружений и технологического оборудования в особый период в короткие сроки технически неосуществим и экономически нецелесообразен.

Прекращение функционирования проектируемого объекта в военное время, если он не будет находиться непосредственно в районе военных действий, не предусматривается.

Численность наибольшей работающей смены ЛПДС «8Н» в военное время – 64 человека.

ЛПДС «8Н» не является предприятием, обеспечивающим жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности, которые продолжают работу в военное время. По этой причине дежурный и линейный персонал, обеспечивающий жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности, на ЛПДС отсутствует.

СП 165.1325800.2014 не устанавливаются специальные требования по огнестойкости зданий (сооружений). В связи с этим сведения о степени огнестойкости зданий (сооружений) в данном разделе не приводятся.

Система оповещения ГО – это совокупность средств и способов доведения до органов управления, сил ГО и населения распоряжений и сигналов оповещения.

Оповещение является одним из важнейших мероприятий, направленных на приведение органов управления, сил ГО в готовность и доведение в минимально короткие сроки сигналов и распоряжений об угрозе нападения противника, о приведении в различные степени готовности системы гражданской обороны, о воздушной опасности, радиоактивном, химическом и бактериологическом заражении и о начале эвакуационных мероприятий.

Система оповещения организуется по объектовому принципу и включает несколько узлов оповещения. Сигнал оповещения ГО, поступивший от вышестоящего ведомственного органа ГУ МЧС Брянской области, по линиям связи и оповещения АО «Транснефть – Дружба» доводится до всех объектов, входящих в систему и являющихся узлами оповещения. Далее, через объектовые системы оповещения сигнал доводится до всего персонала объекта, а по средствам радиосвязи – до линейного персонала (линейных обходчиков, патрульных групп, ПРАБ).

ЛПДС «8Н» расположена в Унечском районе Брянской области. В соответствии с этим, сигнал оповещения ГО, поступивший в ГУ МЧС Брянской области, по имеющимся каналам связи через МТС (по телефону, телеграфу, аппаратуре оповещения ГО), либо же по средствам радиосвязи, передается в отдел ГО Унечского района. Через районный узел связи (по телефону, аппаратуре оповещения ГО) сигнал доводится до диспетчера, находящегося на ЛПДС «8Н». Далее для доведения сигнала ГО до персонала используется объектовая система оповещения.

Далее, для доведения сигнала ГО используется имеющаяся система оповещения, по которой сигнал оповещения доводится до всего персонала или отдельных должностных лиц, в том числе находящихся за пределами объекта. Система оповещения включает громкоговорящую, радио- и телефонную связь.

После поступления сигнала ГО передача сигнала ГО осуществляется по плану ГО эксплуатирующей организации (ЛПДС «8Н») с использованием существующей системы оповещения.

Для передачи сигналов ГО эксплуатирующая организация имеет следующие виды связи:

* громкоговорящая связь;
* селекторная диспетчерская связь;
* радиосвязь;
* ведомственная телефонная связь;
* проводная и сотовая (в т.ч. корпоративная) телефонная связь.

Проводная телефонная связь организована на ведомственной, постоянно действующей автоматической телефонной связи с выходом на городскую телефонную сеть. Дополнительных мероприятий по модернизации систем оповещения ГО объекта в данном проекте не предусматривается.

Световая маскировка в особый период предусматривает создание в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение с воздуха объектов путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 светомаскировка должна предусматриваться в двух режимах - частичного затемнения и ложного освещения.

Подготовительные мероприятия, обеспечивающие осуществление светомаскировки в этих режимах, должны проводить заблаговременно, в мирное время.

В режиме частичного затемнения должны предусматривать завершение подготовки к введению режима ложного освещения.

Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения должен быть проведен не более чем за 3 ч.

Режим ложного освещения предусматривает полное затемнение наиболее важных зданий и сооружений. Режим ложного освещения вводят по сигналу «Воздушная тревога» и отменяют с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

Переход с режима частичного затемнения на режим ложного освещения должен быть осуществлен не более чем за 3 мин.

В проектируемом складе предусмотрено рабочее освещение и освещение безопасности (аварийное и эвакуационное).

В проектируемом здании предусмотрены следующие виды освещения:

– рабочее – 220 В;

– аварийное эвакуационное – 220 В (светильники со встроенными аккумуляторными батареями);

– аварийное безопасности – 220 В (светильники без встроенных аккумуляторных батарей).

Светильники эвакуационного освещения имеют автономные источники питания (встроенные аккумуляторы) и присоединяются к сети аварийного освещения.

Освещенность принята в соответствии с СП 52.13330.2011 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий», ведомственными нормами проектирования промышленных предприятий.

Наружное освещение проездов и проходов площадки ЛПДС, существующее. Изменение системы наружного освещения проектом не предусмотрено.

При введении режима ложного освещения все наружное освещение на территории ЛПДС должно быть отключено.

При получении сигнала «Воздушная тревога», в соответствии со своими должностными инструкциями диспетчер дистанционно обязан отключить систему прожекторного и охранного периметрального освещения со своего места.

В проектируемом здании Склада арбитражных проб постоянное присутствие персонала не предусмотрено. При получении сигнала «Воздушная тревога» освещение в помещениях здания будет отключено.

В соответствии с п. 7.26 СП 165.1325800.2014 на ЛПДС «8Н» укрытие наибольшей работающей смены предусмотрено в быстровозводимых убежищах, строящихся на указанных объектах в период нарастания угрозы до объявления мобилизации и в период мобилизации.

*Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности*

Система обеспечения пожарной безопасности Объекта защиты входит в состав существующей системы обеспечения пожарной безопасности на ЛПДС.

На Объекте защиты предусматривается система обеспечения пожарной безопасности, целью которой является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре (Федеральный закон № 123-ФЗ ч. 2 ст. 5).

Система обеспечения пожарной безопасности Объекта защиты предусматривает выполнение требований Федерального закона № 123-ФЗ, отражающих специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

В соответствии с ч. 3 ст. 5 Федерального закона № 123-ФЗ система обеспечения пожарной безопасности Объекта защиты включает в себя:

* систему предотвращения пожара;
* систему противопожарной защиты;
* комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожаров на Объекте защиты направлена на обеспечение исключения условий возникновения пожаров (Федеральный закон № 123-ФЗ ч. 1 ст. 48).

Исключение условий возникновения пожаров достигается техническими решениями, направленными на исключение условий образования горючей среды и (или) исключение условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания (Федеральный закон № 123-ФЗ ч. 2 ст. 48, ст. 49, ст. 50):

* максимально возможное применение негорючих веществ и материалов;
* максимально возможное по условиям технологии и строительства ограничение массы и (или) объема горючих веществ и материалов;
* использование наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды;
* изоляция горючей среды от источников зажигания;
* применение оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания;
* удаление из помещений и с прилегающей к Объекту защиты территорий пожароопасных отходов производства, отложений пыли и т. п.;
* установка пожароопасного оборудования в отдельных помещениях или на открытых площадках;
* применение электрооборудования, соответствующего классу взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
* применение в конструкции быстродействующих средств защитного отключения электроустановок и других устройств, приводящих к появлению источников зажигания;
* устройство молниезащиты проектируемых зданий;
* применение искробезопасного инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями (в лабораторных помещениях);
* применение устройств и преград, исключающих возможность распространения пламени из одного объема в смежный (противопожарных преград с соответствующим типом заполнения проемов).

Система противопожарной защиты направлена на обеспечение защиты людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара (далее – ОФП) и (или) ограничение их последствий (Федеральный закон № 123-ФЗ ч. 1 ст. 51).

Защита людей и имущества от воздействия ОФП и ограничение их последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания ОФП, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара (Федеральный закон № 123-ФЗ ч. 2 ст. 51).

Защита людей и имущества от воздействия ОФП и ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующими способами (Федеральный закон № 123-ФЗ ст. 52):

а) применением объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага (противопожарных преград с соответствующим типом заполнения проемов);

б) устройством эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

в) применением основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности;

г) применением средств огнезащиты для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;

д) соблюдением нормированных расстояний, устанавливаемых для предотвращения распространения пожара – противопожарных разрывов:

- между Объектом защиты и прилегающими объектами;

е) применением систем противовзрывной защиты – комплекса технологических, строительных и организационных мер, направленного на предотвращение либо снижение разрушающих и поражающих факторов взрыва (для помещений категории А по взрывопожарной опасности):

- устройство системы контроля загазованности предельно допустимых концентраций (далее – ПДК) паров легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;

- устройство аварийной вытяжной вентиляции;

- устройство легкосбрасываемых конструкций;

ж) применением первичных средств пожаротушения;

и) применением технических систем противопожарной защиты:

- сети наружного противопожарного водоснабжения;

- системы обнаружения пожара (системы пожарной сигнализации);

- системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

- системы внутреннего противопожарного водопровода;

- системы противодымной защиты;

к) применением сил и средств пожарной охраны, дислоцирующейся на территории ЛПДС, а также привлечением других подразделений пожарной охраны МЧС России, для тушения пожара и проведения аварийно-спасательных работ на Объекте защиты.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на Объекте защиты предусматривает организацию разработки и осуществление должностными лицами мероприятий, направленных на предотвращение и борьбу с пожарами. Данный комплекс мероприятий формируется в период организации эксплуатации Объекта защиты.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности включает в себя (ГОСТ 12.1.004-91 разд. 4):

* паспортизацию веществ, материалов, технологических процессов сооружений по обеспечению пожарной безопасности;
* организацию обучения сотрудников ЛПДС и привлекаемых подрядных организаций правилам и мерам пожарной безопасности;
* разработку и реализацию объектовых норм и правил пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях персонала при возникновении пожара;
* проведение агитации и пропаганды в области пожарной безопасности с применением средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
* установление порядка хранения веществ и материалов, для тушения которых используются различные огнетушащие средства;
* определение действий администрации и персонала ЛПДС при возникновении пожара и организации эвакуации людей;
* обеспечение первоочередных мер пожарной безопасности.

**Характеристика планируемого развития территории, включая: сведения о территориях общего пользования, сведения об устанавливаемом виде разрешенного использования территории земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта**

Земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, отсутствуют.

Устанавливаемый вид разрешенного использования территории образуемых земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта – Трубопроводный транспорт, код 7.5 (согласно Приказу Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 (ред. от 06.10.2017) "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"). Описание вида разрешенного использования – Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов.

**Приложения**

**Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта федерального значения:**

«Линейная производственно-диспетчерская станция «8Н». Строительство склада арбитражных проб» (Титул объекта: «Склад арбитражных проб ЛПДС «8Н». Строительство»)

**Система координат МСК-32 зона 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Номер точки | Координаты |
| X | Y |
| 1 | 435776.46 | 1263834.44 |
| 2 | 435785.73 | 1263830.68 |
| 3 | 435788.81 | 1263838.29 |
| 4 | 435798.13 | 1263834.28 |
| 5 | 435795.80 | 1263828.95 |
| 6 | 435801.19 | 1263826.70 |
| 7 | 435803.44 | 1263831.95 |
| 8 | 435808.47 | 1263829.82 |
| 9 | 435819.21 | 1263855.88 |
| 10 | 435814.53 | 1263857.77 |
| 11 | 435820.86 | 1263871.34 |
| 12 | 435824.33 | 1263869.70 |
| 13 | 435826.38 | 1263874.33 |
| 14 | 435819.29 | 1263877.45 |
| 15 | 435813.23 | 1263864.42 |
| 16 | 435813.04 | 1263864.49 |
| 17 | 435813.60 | 1263865.81 |
| 18 | 435792.53 | 1263874.34 |
| 1 | 435776.46 | 1263834.44 |